PARCELLE 534/B417

CHEMIN DE FER

LIMITE PARCELLE

LIMITE CONSTRUCTIBLE ZNA

POINT DE RASSEMBLEMENT

LIMITE POINT D'ALSACE

LIMITE CONSTRUCTIBLE PAG

LIMITE ECO-T

RUE D'ALSACE

FITNESS / JEU

PLACETTE

VÉLO

TERRASSE ETAGE +4
(ARCHI)

TERRASSE ETAGE +4
(ARCHI)

BAC A SLACE ENTRE

PLACETTE

ESPACE
PLANTE INTENSIF

GARAGE

ACCES POSSIBLE PAP

Accès Parking

LIMITE PARCELLE

LIMITE CONSTRUCTIBLE PAG

ACCES PRINCIPAL

PLACETTE /
EMPLACEMENT
POUBELLES

LIMITE CONSTRUCTIBLE PAG

LIMITE ECO-T

ENLARGISSEMENT RUE

LIMITE PARCELLE

RUE DE LA DEPORTATION 472/7815

Hauteur bord. accès existant: 4cm

Redressement trottoir + bordure / accès existant

Hauteur bord. trottoir: 12cm

Eau

PT

LEGENDE:

Projet:

- Béton asphaltique
- Pavé
- Dallage
- Revêtement synthétique
- Copeaux de bois
- Dolomie/gravier stabilisé
- Gravier
- Couvre - sol
- Gazon intensif
- Gazon stabilisé
- Prairie fleurie
- Graminées + vivaces
- Bac de plantation
- Banc
- Grille d'arbre
- Caniveau à grille
- Caniveau à fente
- Avaloir
- Cunette vegetalisée
- Eclairage projet
- Point de rassemblement
- Clôture rigide / Main courante
- Limite parcelle
- Limite eco-t
- Limite constructible PAG
- Limite constructible ZNA
- Zone accès possible/futur PAP

Mobilier

Arbres

Haies

Existant:

- Eclairage
- Hydrant
- Armoire électrique
- Avaloir
- Regard
- Glissières
- Poteau
- (000.00) Niveaux existant
- Arbre existant

N

C	07.08.2024	M.M	A.W	Aménagement sous le pont
B	30.07.2024	M.M	A.W	Mise à jour plateforme poubelles/placette
A	24.07.2024	M.M	A.W	Ajout d'une voirie à l'arrière du projet
Index	Date	Dessin	Contrôle	Modification

Référence du fichier source :

Référence de l'entrepreneur :
ANWE

Echelle(s) :
1:125

Plan d'ensemble :

Maître de l'ouvrage :
CFL

Maître de l'ouvrage délégué :
CFL immo

Entreprise émettrice :
ATELIER D'URBANISME ET D'ARCHITECTURE DU PAYSAGE
ANDREA WEBER
L-8077 Bertrange - 15 rue du Bosquet
Tel +352 340052 / Fax +352 340077
e-mail : info@andrea-weber.lu - www.andrea-weber.lu

Numéro de projet :
DEP85

Projet :
Bâtiment administratif CFL
Rue de la Déportation - B5
Luxembourg

Objet :
Aménagement extérieur
Plan d'ensemble - Implantation
08.07.2024

Accord Maître d'oeuvre	Accord Bureau de contrôle	Accord CFL	VU POUR EXECUTION
Date : __/__/____	Date : __/__/____		
Nom :	Nom :		
Signature :	Signature :		
		Luxembourg, le :	
		Le Chef de Projet,	

Plan n° :
DEP85_AUT_ANWE_AME_EXT-- VP-0001_C

TOUTES LES MESURES SONT A VERIFIER SUR PLACE PAR L'ENTREPRENEUR