



CLIENT	ZENITH IMMO S.A. 15 Boulevard Roosevelt L-2450 Luxembourg Luxembourg • LU	
PROJECT MANAGER	JLL 37 Rue du puits Romain 8070 Bertrange Luxembourg • LU	
PROJECT COORDINATOR	QBUILD 18, rue de l'Industrie L-8399 Windhof Luxembourg • LU	
LEAD DESIGN ARCHITECT	BSTLL Architectures 36 Boulevard de la Bastille 75012 • Paris • France T: +33 1 43 46 36 33	
LOCAL ARCHITECT	MORENO ARCHITECTURE & ASSOCIÉS 141, rue de Hollerich L-1741 • Luxembourg • LU	
STRUCTURAL ENGINEER	SCHROEDER & ASSOCIÉS 13 Rue de l'Innovation L-1896 Kockelscheuer Luxembourg • LU	
SUSTAINABILITY ENGINEER	FELGEN & ASSOCIES ENGINEERING Av. Louise, 523 1050 • Bruxelles • BE	
FACADE ENGINEER	VP & GREEN ENGINEERING 115 Rue du Bac 75007 • Paris • FR	
SAFETY EXPERT / ACOUSTIC / COMMOO INCOMMOO	SECO EXPERT 12 Rue des Merovingiens 8070 • Bertrange Lussemburgo • LU	
SUSTAINABILITY ENGINEER	FRANCK BOUTTÉ CONSULTANTS 43 bis Rue d'Hautpoul 75019 • Paris • FR	
LANDSCAPE DESIGNER	NEVEUX-ROUYER PAYSAGISTES 27 avenue de Paris 78000 • VERSAILLES • FR	

LUX • ROYAL

35-43 BD ROYAL LUXEMBOURG

PHASE

APS

OBJET

PLAN DU NIVEAU REZ DE CHAUSSEE

CODE	AFFAIRE	PHASE	EMETTEUR	LOT	TYPE	ZONE	NIVEAU	INDICE
3142	ROY	APS	BST	AR01	PLN	GE	R00	000
					ECHELLE 1/200e	DATE DE DIFFUSION DU DOCUMENT 08 MARS 2024		