

**Ministère de l'Environnement, du Climat
et de la Biodiversité
D3 – Direction des évaluations des incidences
sur l'environnement**

L-2918 LUXEMBOURG

n. réf. JuGo/ft-24CSO12096
22/1201

v. réf.

date 26.07.2024

Personne de contact : Julia GORDAN ((☎ 44 31 31 - 738 / ✉ julia.gordan@schroeder.lu)

Concerne : **Nouveau bâtiment avec des emplacements de parkings à Krakelshaff**
- ***Vérification préliminaire selon la loi modifiée du 15 mai 2018 relative à
l'évaluation des incidences sur l'environnement***

Madame, Monsieur,

Pour compte de notre client, LuxConnect S.A. (202, Z.A.E Wolser, L-3290 Bettembourg), nous avons l'honneur d'introduire une vérification préliminaire dans le cadre de la loi modifiée du 15 mai 2018 relative à l'évaluation des incidences sur l'environnement (screening-EIE) pour le projet « Nouveau bâtiment avec des emplacements de parkings à Krakelshaff ».

Le projet prévoit la construction d'un nouveau bâtiment de bureaux à Bettembourg avec des parkings définitifs et des parkings temporaires à ciel ouvert.

Selon le point 65 de l'annexe IV du règlement grand-ducal du 15 mai 2018 les parkings seront soumis au cas par cas à une évaluation des incidences sur l'environnement (Screening EIE).

Le périmètre du projet se trouve dans la section A de Bettembourg sous les parcelles 2515/10437, 2515/10438, 2515/11034 et 2515/9774.

Il est prévu de réaliser les travaux vers le mois de septembre 2024 en respectant les périodes définies pour la protection de la flore et faune. Les travaux de construction sont prévus pour une durée d'environ 24 mois.

Une description détaillée du projet ainsi que des biens protégés concernés se trouvent dans le mémoire technique et les annexes joints à cette lettre (voir mémoire technique et les annexes).

Nous vous prions de bien vouloir indiquer notre numéro de référence 22/1201 dans toute correspondance ultérieure.

Pour toute question éventuelle, nous vous serions reconnaissants de contacter directement Madame Julia Gordan (44 31 31 - 738 ou julia.gordan@schroeder.lu).

Tout en espérant que notre demande rencontrera un accueil favorable et en restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos salutations distinguées.

Claude BELCHE
administrateur

Annexes: 2x Mémoire technique (+ annexes) en version papier + clé USB
Copie: LuxConnect S.A. , à l'att. de Madame De Ridder