


PM Plan masse 1:500

Demande d'avis CGDIS

Niederkorn Mall- Centre commercial à Niederkorn
Route de Bascharage L-4513 Niederkorn

 BELVEDERE ARCHITECTURE S.A. 1, square Peter Dussmann L-5324 Contern e. info@belvedere.lu t. +352 26 34 06 10 www.belvedere.lu <small>© by Belvedere Architecture SA 2023</small>	MAITRE D'OUVRAGE/BAUHERR Antonio Tavares 34, rue de la Corniche L-5613 Mondorf-les-Bains Toni Travessa 50, Rue des Pres L-7333 Steinsel	ADMINISTRATION COMMUNALE COMMUNE DE DIFFERDANGE Département des autorisations de construire 40, avenue Charlotte B.P. 12 - L4501 Differdange e. construire@differdange.lu
NOM ET SIGNATURE	NOM ET SIGNATURE	NOM ET SIGNATURE

Centre commercial à Niederkorn
Route de Bascharage L-4513 Niederkorn
2841/8834 - Section A de NIEDERKORN - 39a 49ca

A CGDIS
PROJEKTNUMMER 4858

4858_A.1_Plan masse

DATUM : 18/09/2023
MASSSTAB : 1:500
CONTACT : T. Del Frate
MAIL : thomas.delfrate@belvedere.lu
GEPRÜFT : PAM



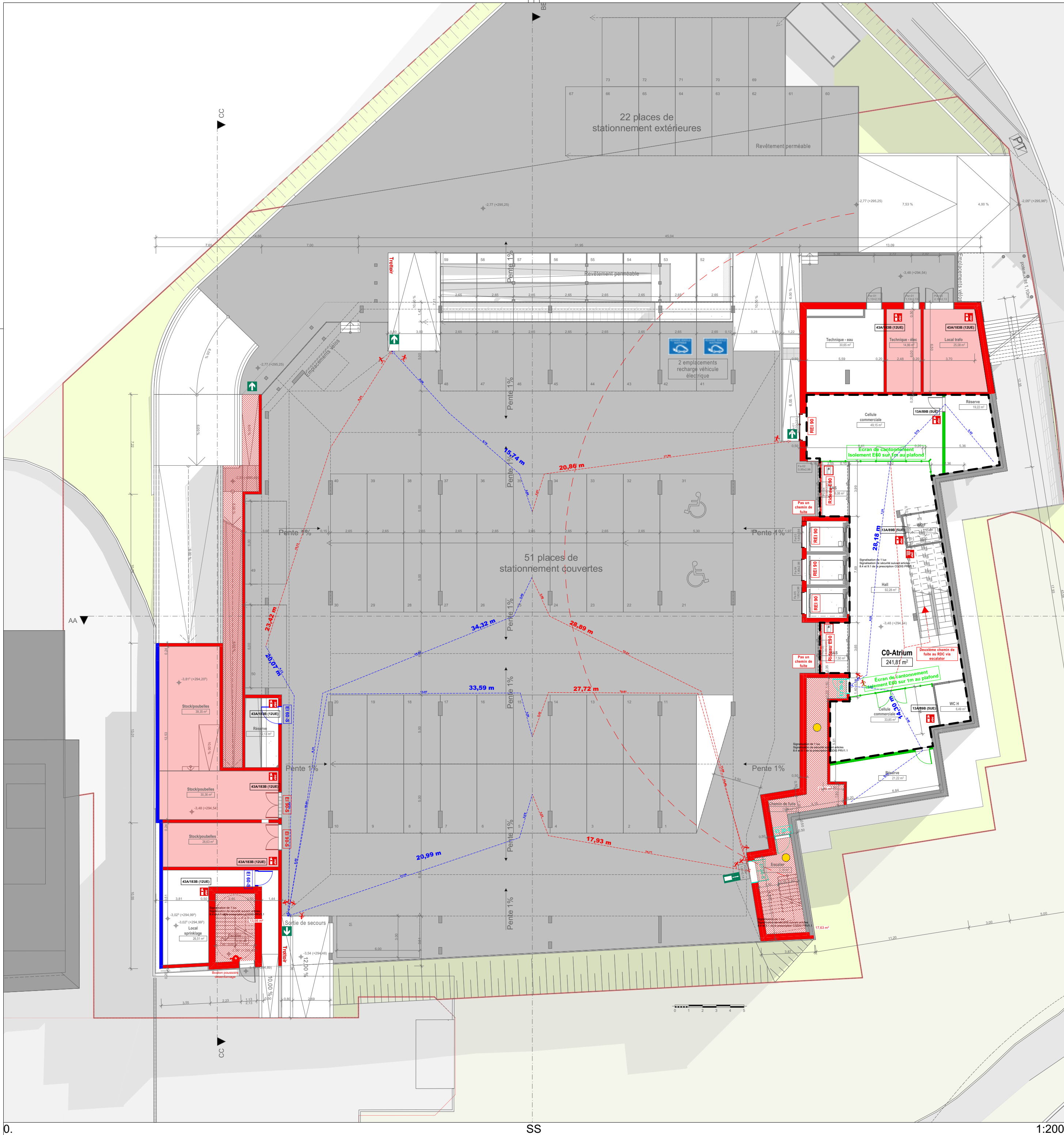
NIVEAU PROJET
0,00 = 298,02

INDEX - A
18/09/2023

A. Première édition

Plan pas valable pour l'exécution

Les travaux ne peuvent pas démarrer avant l'obtention du permis de construire et les travaux doivent respecter le permis de construire.
L'octroi du permis de construire ne dispense pas de l'obtention de toutes les autres autorisations légales nécessaires à la construction.
L'octroi du permis de construire ne dispense pas du respect de toutes les autres réglementations légales relatives au projet.
Les plans de BELVEDERE SA seront obligatoirement complétés par les plans et dimensionnement des bureaux d'études en stabilité et techniques spéciales.
Les plans du terrain et les limites exactes seront définies par l'administration du cadastre et par un géomètre sous leur entière responsabilité.



BELVEDERE

ARCHITECTURE

BELVEDERE ARCHITECTURE S.A.

1, square Peter Dussmann

L-5324 Contern

e. info@belvedere.lu

t. +352 26 34 06 10

www.belvedere.lu

© by Belvedere Architecture SA 2023

NOM ET SIGNATURE

MAITRE D'OUVRAGE/BAUHERR

Antonio Tavares

34, rue de la Corniche L-5613 Mondorf-les-Bains

Toni Travessa

50, Rue des Pres L-7333 Steinsel

NOM ET SIGNATURE

ADMINISTRATION COMMUNALE

COMMUNE DE DIFFERDANGE

Département des autorisations de construire

40, avenue Charlotte

B.P. 12 - L4501 Differdange

e. construire@differdange.lu

NOM ET SIGNATURE

Centre commercial à Niederkorn

Route de Bascharage L-4513 Niederkorn

2841/8834 - Section A de NIEDERKORN - 39a 49ca

A CGDIS

PROJEKTNUMMER

4858

DATUM : 18/09/2023

MASSSTAB : 1:200

CONTACT : T. Del Frate

MAIL : thomas.delfrate@belvedere.lu

GEPRÜFT : PAM

NIVEAU PROJET

0,00 = 298,02

INDEX - A

18/09/2023

A. Première édition

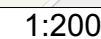
Plan pas valable pour l'exécution

0.

SS

1:200





Les travaux ne peuvent pas démarrer avant l'obtention du permis de construire et les travaux doivent respecter le permis de construire.
L'octroi du permis de construire ne dispense pas de l'obtention de toutes les autres autorisations légales nécessaires à la construction.
L'octroi du permis de construire ne dispense pas du respect de toutes les autres réglementations légales relatives au projet.
Les plans de BELVEDERE SA seront obligatoirement complétés par les plans et dimensionnement des bureaux d'études en stabilité et techniques spéciales.
Les plans du terrain et les limites exactes seront définies par l'administration du cadastre et par un géomètre sous leur entière responsabilité.

00

© by Belvedere Architecture SA 2023



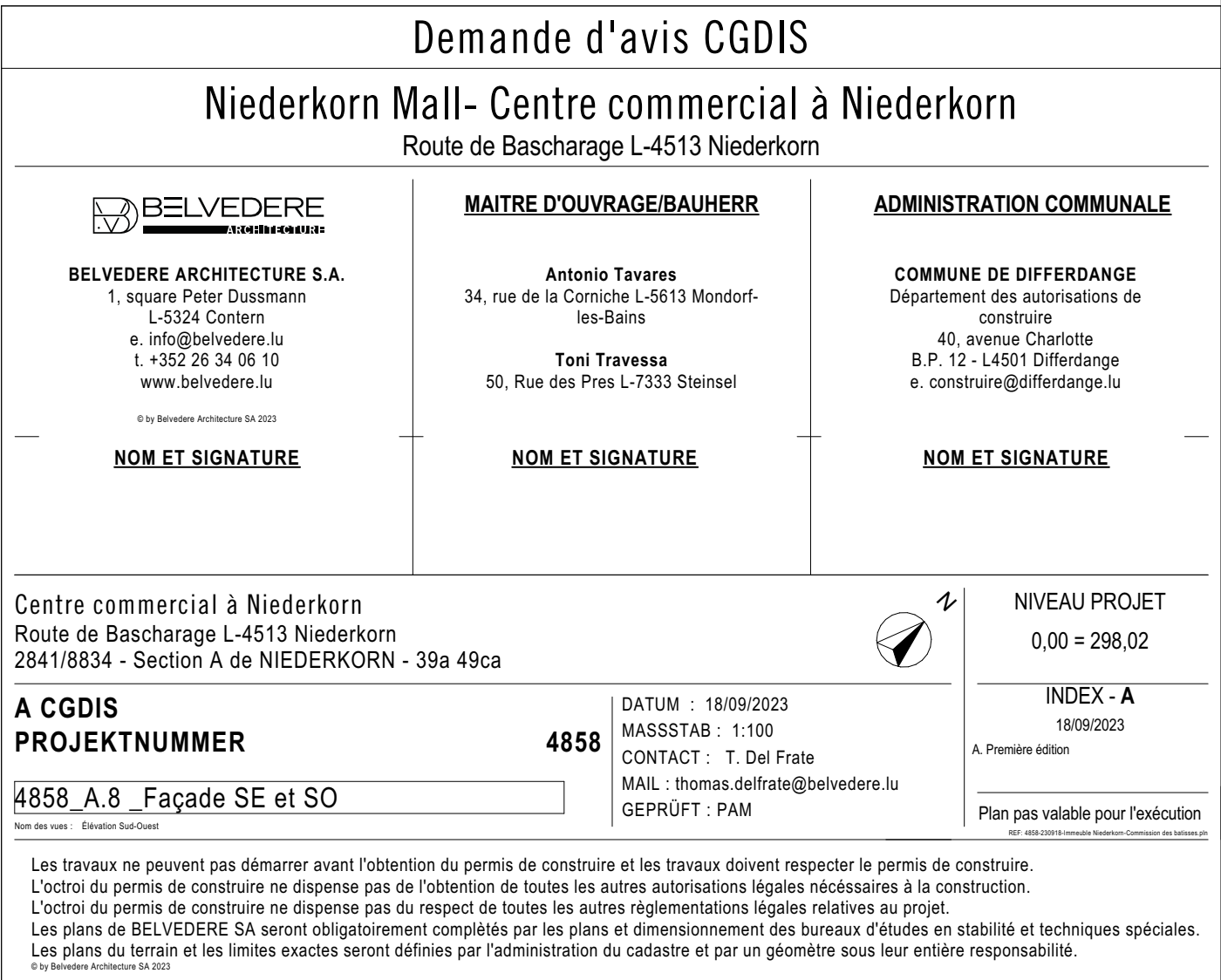
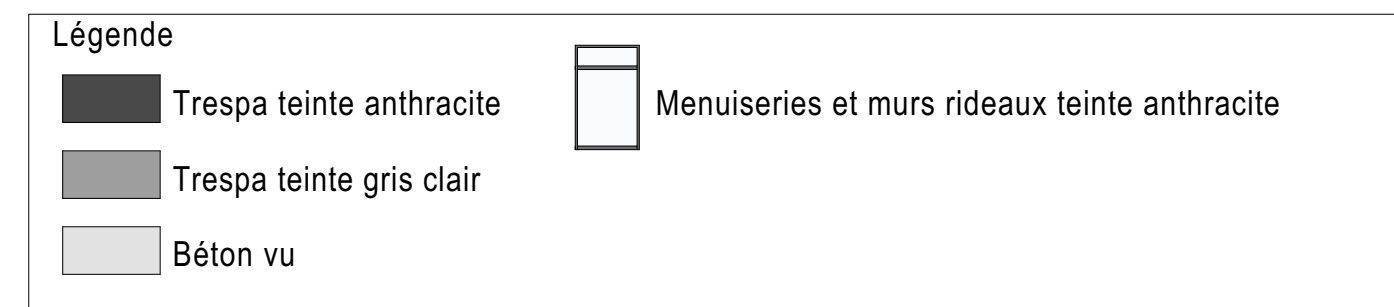


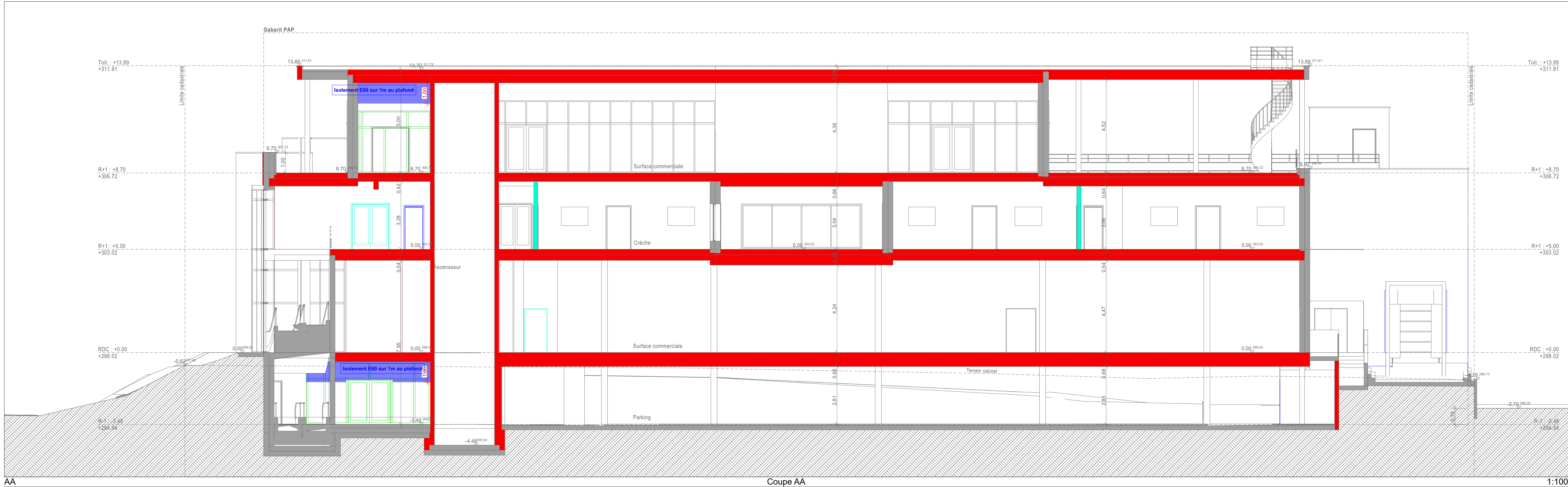
Légende

- Trespa teinte anthracite
- Trespa teinte gris clair
- Béton vu
- Menuiseries et murs rideaux teinte anthracite

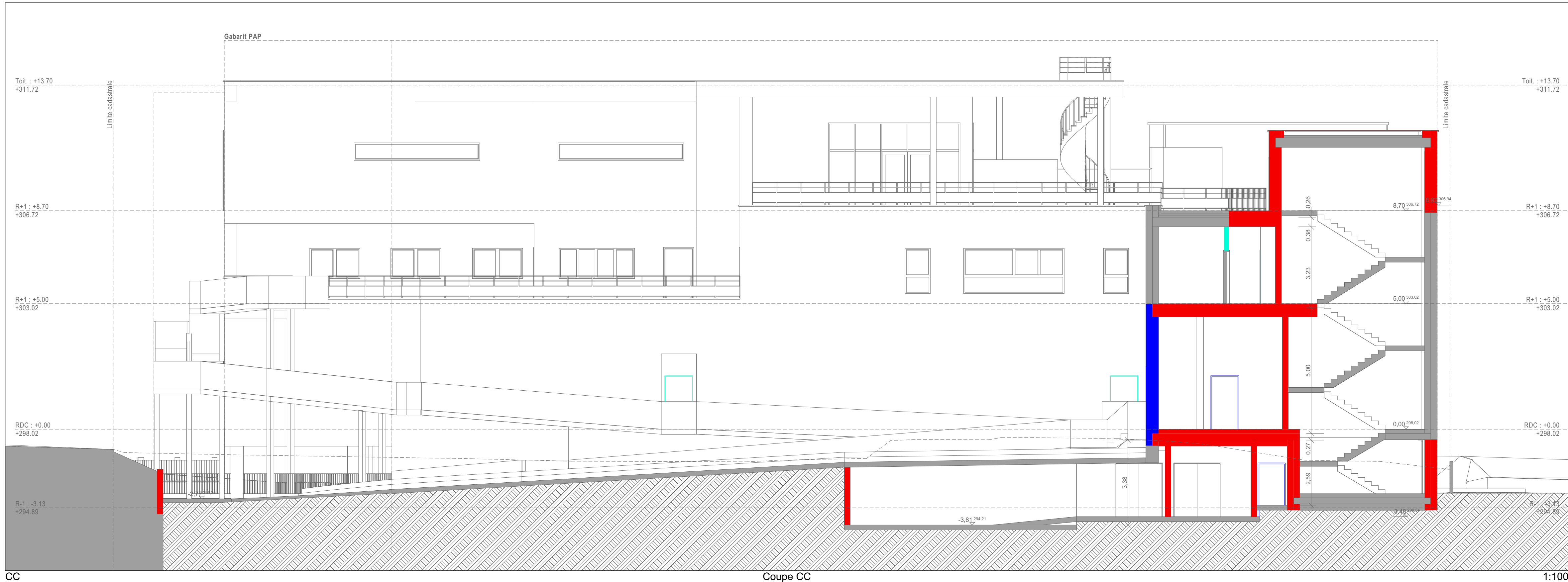


<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> Demande d'avis CGDIS </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <h2 style="margin: 0;">Niederkorn Mall- Centre commercial à Niederkorn</h2> <p style="margin: 0;">Route de Bascharage L-4513 Niederkorn</p> </div>			
<div style="text-align: center;"> <p>BELVEDERE Architectes</p> </div> <p>BELVEDERE ARCHITECTURE S.A. 1, square Peter Dussmann L-5324 Cornern e. info@belvedere.lu t. +352 26 34 06 10 www.belvedere.lu</p> <p style="font-size: 0.8em; margin-top: 20px;">© by Belvedere Architecture SA 2023</p>	<p style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 10px;">MAITRE D'OUVRAGE/BAUHERR</p> <p>Antonio Tavarres 34, rue de la Corniche L-5613 Mondorf-les-Bains</p> <p>Toni Traversa 50, Rue des Pres L-7333 Steinsel</p>	<p style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 10px;">ADMINISTRATION COMMUNALE</p> <p>COMMUNE DE DIFFERDANGE Département des autorisations de construire 40, avenue Charlotte B.P. 12 - L-4501 Differdange e. construire@differdange.lu</p>	
<p style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px 10px;">NUM ET SIGNATURE</p>	<p style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px 10px;">NUM ET SIGNATURE</p>	<p style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px 10px;">NUM ET SIGNATURE</p>	
<p>Centre commercial à Niederkorn Route de Bascharage L-4513 Niederkorn 2841/8834 - Section A de NIEDERKORN - 39a 49ca</p>			<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="text-align: right;"> <p style="margin: 0;">1</p> <p style="margin: 0;">NIVEAU PROJET</p> <p style="margin: 0; font-size: 1.2em;">0,00 = 238,02</p> </div> </div>
<p>A CGDIS PROJEKTNUMMER</p>	<p style="font-size: 1.5em; font-weight: bold;">4858</p>	<p>DATUM : 18/09/2023 MASSSTAB : 1:100 CONTACT : T. Del Frate MAIL : thomas.delfrate@belvedere.lu GEPRÜFT : PAM</p>	<p style="text-align: center;">INDEX - A</p> <p style="text-align: right;">18/09/2023</p> <p style="font-size: 0.8em;">A. Première édition</p>
<p>4858_A.7_Façade NO et NE</p> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%; margin-top: 5px;"></div> <p style="font-size: 0.7em; margin-top: 5px;">Nom du site - Adresse - Établissement Nord-Ouest</p>		<p style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px 10px;">Plan pas valable pour l'exécution</p> <p style="font-size: 0.7em; margin-top: 5px;">© 2023 Belvedere Architecture SA - Tous droits réservés</p>	
<p>Les travaux ne peuvent pas démarrer avant l'obtention du permis de construire et les travaux doivent respecter le permis de construire.</p> <p>L'octroi du permis de construire ne dispense pas de l'obtention de toutes les autres autorisations légales nécessaires à la construction.</p> <p>L'octroi du permis de construire ne dispense pas de l'obtention de toutes les autres réglementations légales relatives au projet.</p> <p>Les plans de BELVEDERE SA seront obligatoirement complétés par les plans et dimensionnements des bureaux d'études en stabilité et techniques spéciales.</p> <p>Les plans du terrain et les limites exactes seront définies par l'administration du cadastre et par un géomètre sous leur entière responsabilité.</p>			

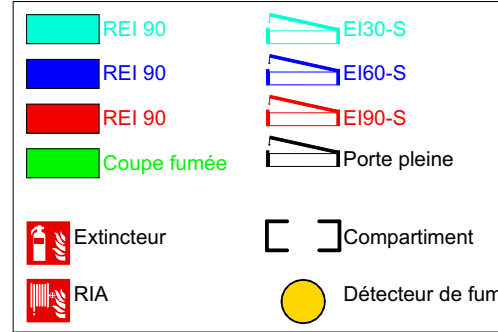




AA Coupe AA 1:100



CC Coupe CC 1:100











Demande d'avis CGDIS		
Niederkorn Mall- Centre commercial à Niederkorn		
Route de Bascharage L-4513 Niederkorn		
BELVEDERE BELVEDERE ARCHITECTURE S.A. 1, square Peter Dussmann L-5324 Contern e. info@belvedere.lu t. +352 26 34 06 10 www.belvedere.lu © by Belvedere Architecture SA 2023	MAITRE D'OUVRAGE/BAUHERR Antonio Tavares 34, rue de la Corniche L-5613 Mondorf-les-Bains Toni Travessa 50, Rue des Pres L-7333 Steinsel	ADMINISTRATION COMMUNALE COMMUNE DE DIFFERDANGE Département des autorisations de construire 40, avenue Charlotte B.P. 12 - L-4501 Differdange e. construire@differdange.lu
NOM ET SIGNATURE	NOM ET SIGNATURE	NOM ET SIGNATURE
Centre commercial à Niederkorn Route de Bascharage L-4513 Niederkorn 2841/8834 - Section A de NIEDERKORN - 39a 49ca		
A CGDIS PROJEKTNUMMER 4858	DATUM : 18/09/2023 MASSSTAB : 1:100 CONTACT : T. Del Frate MAIL : thomas.delfrate@belvedere.lu GEPRÜFT : PAM	NIVEAU PROJET 0,00 = 298,02 INDEX - A 18/09/2023 A. Première édition Plan pas valable pour l'exécution





Les travaux ne peuvent pas démarrer avant l'obtention du permis de construire et les travaux doivent respecter le permis de construire.
L'octroi du permis de construire ne dispense pas de l'obtention de toutes les autres autorisations légales nécessaires à la construction.
L'octroi du permis de construire ne dispense pas du respect de toutes les autres réglementations légales relatives au projet.
Les plans de BELVEDERE SA seront obligatoirement complétés par les plans et dimensionnement des bureaux d'études en stabilité et techniques spéciales.
Les plans du terrain et les limites exactes seront définies par l'administration du cadastre et par un géomètre sous leur entière responsabilité.





Coupe BB

1:100

	REI 90		EI30-S
	REI 90		EI60-S
	REI 90		EI90-S
	Coupe fumée		Porte pleine

	Extincteur		Compartment
	RIA		Détecteur de fumée

<h1 style="margin: 0;">Demande d'avis CGDIS</h1>	
<h2 style="margin: 0;">Niederhorn Mall- Centre commercial à Niederhorn</h2> <p style="margin: 0;">Route de Bascharage L-4513 Niederhorn</p>	
 BELVEDERE <small>architecture</small>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <p style="text-align: center; margin-top: 0;"><u>MAITRE D'OUVRAGE/BAUHERR</u></p> <p style="text-align: center;">Antonio Tavares 34, rue de la Corniche L-5613 Mondorff-les-Bains</p> <p style="text-align: center;">Toni Traversa 50, Rue des Pres L-7333 Steinsel</p> </div> <div style="width: 48%;"> <p style="text-align: center; margin-top: 0;"><u>ADMINISTRATION COMMUNALE</u></p> <p style="text-align: center;">COMMUNE DE DIFFERDANGE Département des autorisations de construire</p> <p style="text-align: center;">40, avenue Charlotte B.P. 12 - L4501 Differdange e. construire@differdange.lu</p> </div> </div>
<p>BELVEDERE ARCHITECTURE S.A. 1, square Peter Dussmann L-5344 Contem e. info@belvedere.lu t. +352 26 34 06 10 www.belvedere.lu</p> <p style="font-size: small; margin-top: 10px;">© by Belvedere Architecture SA 2023</p>	<p style="text-align: center; margin-top: 0;"><u>MAITRE D'OUVRAGE/BAUHERR</u></p>
<p style="text-align: center; margin-top: 0;"><u>NOT ET SIGNATURE</u></p>	<p style="text-align: center; margin-top: 0;"><u>NOT ET SIGNATURE</u></p>
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="width: 65%;"> <p>Centre commercial à Niederhorn Route de Bascharage L-4513 Niederhorn 2841/8834 - Section A de NIEDERKORN - 39a 49ca</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: right;">  <p>NIVEAU PROJET 0,00 = 298,02</p> </div> </div>	
<p>A CGDIS PROJEKTNUMMER</p> <p style="font-size: large; margin-top: 10px;">4858</p>	<p style="font-size: small;">DATUM : 18/09/2023 MASSSTAB : 1:100 CONTACT : T. Del Frate MAIL : thomas.delfrate@belvedere.lu GEPROFIT : PAM</p>
<p style="font-size: large; margin-top: 0;">4858 A.10 Coupe BB</p> <p style="font-size: x-small; margin-top: 5px;">Nim-Hes veld - Coupe BB</p>	<p style="text-align: center; margin-top: 0;">INDEX - A 18/09/2023</p> <p style="font-size: x-small; margin-top: 5px;">A. Première édition</p> <p style="text-align: center; margin-top: 10px; border: 1px solid black; padding: 5px;">Plan pas valable pour l'exécution</p>