



REMARQUES GENERALES:

EXECUTION DES TRAVAUX  
TOUS LES TRAVAUX SONT A EXECUTER SELON LES REGLES DE L'ART ET LES INDICATIONS DES FABRICANTS DES DIFFERENTS MATERIAUX.  
CANALISATION  
LA PROFONDEUR ET L'EMPLACEMENT DU RESEAU D'EGOUT EXISTANT DANS LE TERRAIN SONT A VERIFIER AVANT LE COMMENCEMENT DES TRAVAUX. POUR VOIR SI LE CANAL PROJETE EST RACCORDEABLE LA DIRECTION DES TRAVAUX EST A INFORMER EN CAS DE DIVERGENCES.  
NIVEAUX  
LES NIVEAUX INDIQUE DES RUES EXISTANTES SONT A VERIFIER. LA DIRECTION DES TRAVAUX EST A INFORMER EN CAS DE DIVERGENCES.  
DRAINAGE  
DIMENSIONS ET EMBLACEMENT A VOIR SUR PLACE (EN FONCTION DE LA NATURE DU SOL)  
ELEMENTS EN BETON ARME ET MURS  
TOUS LES ELEMENTS EN BETON ARME ET MURS SONT A REALISER SELON LES INDICATIONS DE L'INGENIEUR RESPONSABLE DE LA STATIQUE.  
CHARPENTE  
LES PLANS DATELIER SONT A REALISER PAR LE CHARPENTIER ET A APPROUVER PAR LA DIRECTION DES TRAVAUX.  
PERCEMENTS DE MURS ET DE DALLES  
LES PERCEMENTS DE MURS ET DE DALLES INDIQUE SONT A CONFIRMER RESPECTIVEMENT A COMPLETER PAR LES DIFFERENTS INSTALLATEURS (SANITAIRE, CHAUFFAGE, ELECTRICITE, VENTILATION, ETC). D'EVENTUELS PERCEMENTS SUPPLEMENTAIRES SONT A COMMUNIQUER A LA DIRECTION DES TRAVAUX ET A APPROUVER PAR L'INGENIEUR RESPONSABLE DE LA STATIQUE.  
RACCORDEMENTS  
TOUS LES RACCORDEMENTS COMME ELECTRICITE, ANTENNE, TELEPHONE, EAU, GAZ, CANALISATION SONT A REALISER SELON LES PRESCRIPTIONS ET INDICATIONS DES DIFFERENTES ADMINISTRATIONS COMPETENTES.  
CHAUFFAGE, SANITAIRE, VENTILATION, ELECTRICITE  
REALISATION SELON PLANS DES DIFFERENTS INSTALLATEURS. LES EMBLACEMENTS POUR LES COLLECTEURS DU CHAUFFAGE AU SOL SONT A INDiquer PAR L'INSTALLATEUR DU CHAUFFAGE. LES TUYAUX EU INDIQUE SONT A CONFIRMER PAR L'INSTALLATEUR SANITAIRE.  
ENVELOPPE THERMIQUE ET ENVELOPPE ETANCHE A L'AIR  
L'ETANCHEITE A L'AIR EST A DEMONTRER PAR UN TEST 'BLOWER-DOOR'.  
CARPOIS  
REALISATION DE LA CONSTRUCTION EN BOIS SELON PLANS DATELIER DU FOURNISSEUR.

Niveau	N°	Nom Zone	Hauteur	Surface (net)	Volume (Net)
Sous-Sol	-1.01	Escalier	2,60	30,63	79,63
	-1.02	Circulation	2,60	31,48	81,84
	-1.03	Branch/Techn	2,60	27,67	71,94
	-1.04	Vestiaires D.	2,60	29,12	75,70
	-1.05	Douches F.	2,60	25,02	65,05
	-1.06	Ménage	2,60	5,80	15,08
	-1.07	PMR	2,60	7,31	19,00
	-1.08	Douches H.	2,60	29,11	75,69
	-1.09	Vestiaires H.	2,60	63,16	164,21
	-1.10	Archiv/Stock	2,60	16,97	44,12
				266,27 m²	692,26 m³

Rez-de-Chaussée	0.01	Escalier	3,60	20,90	75,24
	0.02	Couloir	3,60	18,23	65,64
	0.03	Reception	3,50	14,46	50,61
	0.04	SAS	3,60	10,60	38,15
	0.05	Infirmierie	3,50	13,12	45,93
	0.06	Couloir	3,60	117,49	422,98
	0.07	Dépot Nuit	3,50	23,80	82,65
	0.07	Entrepot	3,50	9,41	32,94
	0.07	Magasin	3,50	84,70	296,45
	0.08	PMR	3,50	6,93	24,25
	0.09	WC Dames	3,50	7,91	27,68
	0.10	WC Hommes	3,50	13,83	48,41
	0.11	Hangar	3,50	1 008,29	3 517,53
	0.12	ACCES MEZZANINE	3,50	38,85	135,96
	0.13	SERVICE EAU	3,50	126,19	441,66
	0.14	VEST Eau	3,50	7,05	24,69
	0.15	Bureau Eau	3,50	14,44	50,54
	0.16	Serrurerie	3,50	57,45	201,06
	0.17	VEST Serrurerie	3,50	7,21	25,22
	0.18	VEST Serrurerie	3,50	24,69	85,63
	0.19	Jardinage	3,50	118,48	414,69
	0.20	STOCK Jardinage	3,50	7,05	24,69
	0.21	STOCK Jardinage	3,50	7,04	24,64
	0.22	VEST Jardinage	3,50	7,05	24,69
	0.23	BU Jardinage	3,50	7,37	25,80
	0.24	Bu Mechan.	3,50	74,08	259,29
	0.25	VEST Voirie	3,50	7,05	24,69
	0.26	Bureau Voirie	3,50	7,04	24,64
	0.27	Voirie	3,50	57,45	201,06
	0.28	Graveuse	3,50	14,44	50,54
	0.29	Menuiserie	3,50	57,45	201,06
	0.30	VEST Batiment	3,50	7,05	24,69
	0.31	BU Batiment	3,50	7,37	25,80
	0.32	Batiment	3,50	58,64	205,25
				2 045,47 m²	7 163,81 m³

Etage	1.01	Escalier	3,00	20,90	62,70
	1.02	Bureau	2,90	20,87	60,54
	1.03	Bureau	2,90	20,82	60,38
	1.04	Bureau	2,90	18,73	54,30
	1.05	Conférence	2,90	27,19	78,85
	1.06	PMR	2,90	8,31	24,11
	1.07	WC Hommes	2,90	10,34	29,97
	1.08	Circulation	2,90	27,19	78,84
	1.09	Réfectoir	2,90	58,53	169,75
	1.10	Stockage	2,90	279,42	810,06
	1.11	Eau	2,90	105,26	317,66
	1.12	Serrurerie	2,90	50,80	152,83
	1.13	Jardinage	2,90	105,25	317,16
	1.14	Voirie	2,90	50,55	152,81
	1.15	Menuiserie	2,90	50,80	152,85
	1.16	Bâtiment	2,90	51,72	155,73
				906,68 m²	2 678,54 m³
				3 218,42 m²	10 534,61 m³

Légende:

**Matériaux**

- Maçonnerie non porteur
- Maçonnerie porteur
- Béton armé
- Bloc isolant
- Isol. thermique souple
- Isol. thermique dur
- Chape isolante
- Rupture thermique

**Symboles**

- Limite cadastrale
- Eau pluviale
- Eau usée
- Tuyau suspendu
- Drainage
- Béton vue
- Const. au-dessus
- Const. en-dessous

**Perçements**

- Perçement sol
- Perçement platond
- Perçement mural
- Chute d'eau
- Écoulement
- Section / coupe
- Enveloppe thermique
- Env. étanche à l'air

Colation	Abbréviations	Abbréviations
Niveau fini	hapt	hauteur sous plafond
Niveau brut	h	hauteur sous l'auvent
Niveau fini	P	route
Niveau brut	SP	sur route
Niveau fini	MT	eau pluviale
Niveau brut	EP	eau usée
	EU	village
	AL	

I			
h			
P			
E			
d			
c			
b			
a			

Ind. dressé: date: modifications: responsable projet: L. Lanners

Motif de l'ouvrage: Administration Communale de Bissen 1, rue des Moulins L-7784 Bissen code interne: 21-37

Objet: ATELIER COMMUNAL N° Cadastre: 311/4740

Contenu: SOUS-SOL orientation:

Toutes les cotes sont à vérifier par l'entreprise. Signature M.C. Signature Arch.: échelle: 1:1, 1:100

première issue: 27.02.2023 mise à jour: plan numéro: 21-37\_202