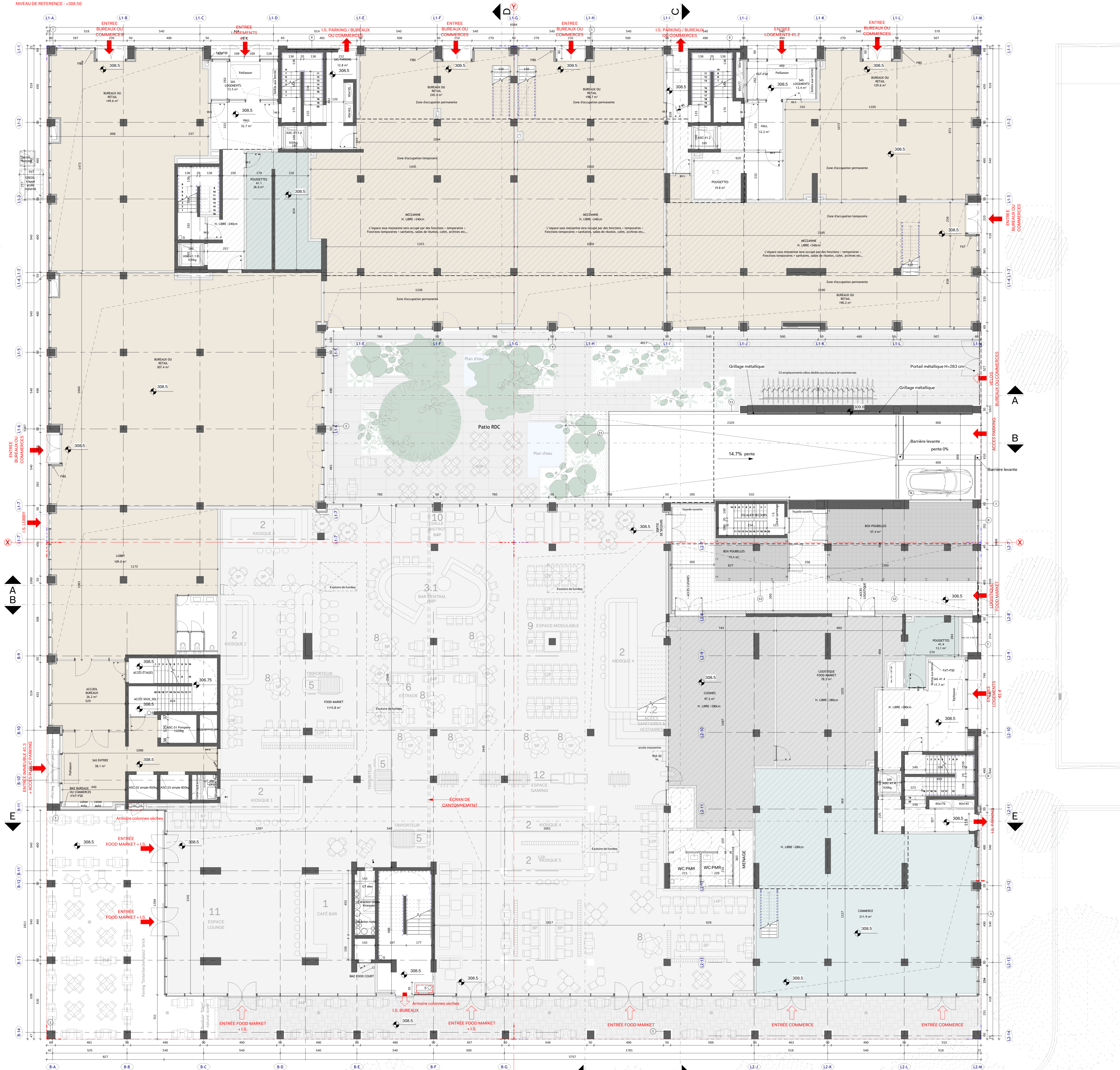


NIVEAU DE REFERENCE : +308.50



Limites

Limites du P.A.P.

Fonctions

Studio

Logement 1 chambre

Logement 2 chambres

Logement 3 chambres

Duplex

Partie potentiellement évolutive

Bureau

Commerces

Portes

Porte avec

Porte

Porte

Porte

Murs et Cloisons

Cloison légère mélangée avec isolant TYPE SA : 23 cm

Cloison légère mélangée avec isolant TYPE 2 : 19 cm

Cloison légère mélangée avec isolant TYPE 3 : 15 cm

Cloison intérieure en blocs de pierre

Mur béton

Complète de la façade en panneaux bois, cloison légère et isolant : 37,5 cm

Légende des matériaux

1 Béton architectural, ton ditto pierre reconstituée

2 Pierre reconstituée - Type 1 - Aspect rayonné

3 Pierre reconstituée - Type 2 - Aspect lisse

4 Habillage métallique en tôle d'aluminium thermolaqué - RAL 1035

5 Châssis en aluminium thermolaqué - RAL 1035

6 Bardage en aluminium thermolaqué à lamelles (étage technique)

7 Triple vitrage clair

8 Vitrage émaillé / Panneau plein

9 Panneau plein avec finition en aluminium thermolaqué - RAL 1035

10 Béton préfabriqué teinté blanc

11 Garde-corps vitré

12 Grille de ventilation

13 Grillage maille métallique

14 Panneau plein avec finition en aluminium thermolaqué - Blanc

15 Claustra en bois

A Autorisation de bâtir 16.12.2022

© Première diffusion 11.07.2022



MATRIÈRE D'OUVRAGE

THE ROOTS OFFICE S. à r.l.

Truif Management SPRL

BP Real Estate

21, Rue Glesener

L-1521 LUXEMBOURG

Tel : +352 26 84 59 54

Tel : +352 44 78 38 32

ARCHITECTURE

ARTBUILD ARCHITECTS PARTNERS SARL

1, Place de la gare

L-1521 LUXEMBOURG

Tel : +352 26 84 59 54

Tel : +352 26 84 59 54

2-4 Parc d'activités Capellen

L-1521 LUXEMBOURG

Tel : +352 26 82 560

Tel : +352 26 82 560

2-4 Parc d'activités Capellen

L-1521 LUXEMBOURG

Tel : +352 26 82 560

Tel : +352 26 82 560

12, rue des Mérovinges

L-1521 LUXEMBOURG

Tel : +352 46 08 92 1

Tel : +352 46 08 92 1

Académie, 54

B-3001 NEUVILLE

Tel : +32 36 23 89 88

Tel : +32 36 23 89 88

15, rue d'Espigny

L-1490 LUXEMBOURG

Tel : +352 22 46 23

Tel : +352 22 46 23

COORDONATEUR SECURITE ET SANTE

GERI Management

5, zone d'activités Gledentseher

L-4070 DIFFERDANGE

Tel : +352 76 50 25 41

Tel : +352 76 50 25 41

PROJET

THE ROOTS

Immeuble mixte à

prédominance résidentielle

PAP 02.03 A CENTRAL SQUARE

SANEM

DEMANDE D'AUTORISATION

DE BATIR

NIVEAU 0

Niv. +0.00 - Alt. = +308.50

SITUATION

40 41.1 41.2

41 41.3 41.4

42

COORDONATEUR

41.004_BU.BEL41

AUT. AB

TYPE PLA

LOT ARC

ARCHITECTE 41

TTZ

RDC

FORMAT 36'

ECHELLE 1 : 100

DATE 16.12.2022

AUT

INDICE

10.000

A