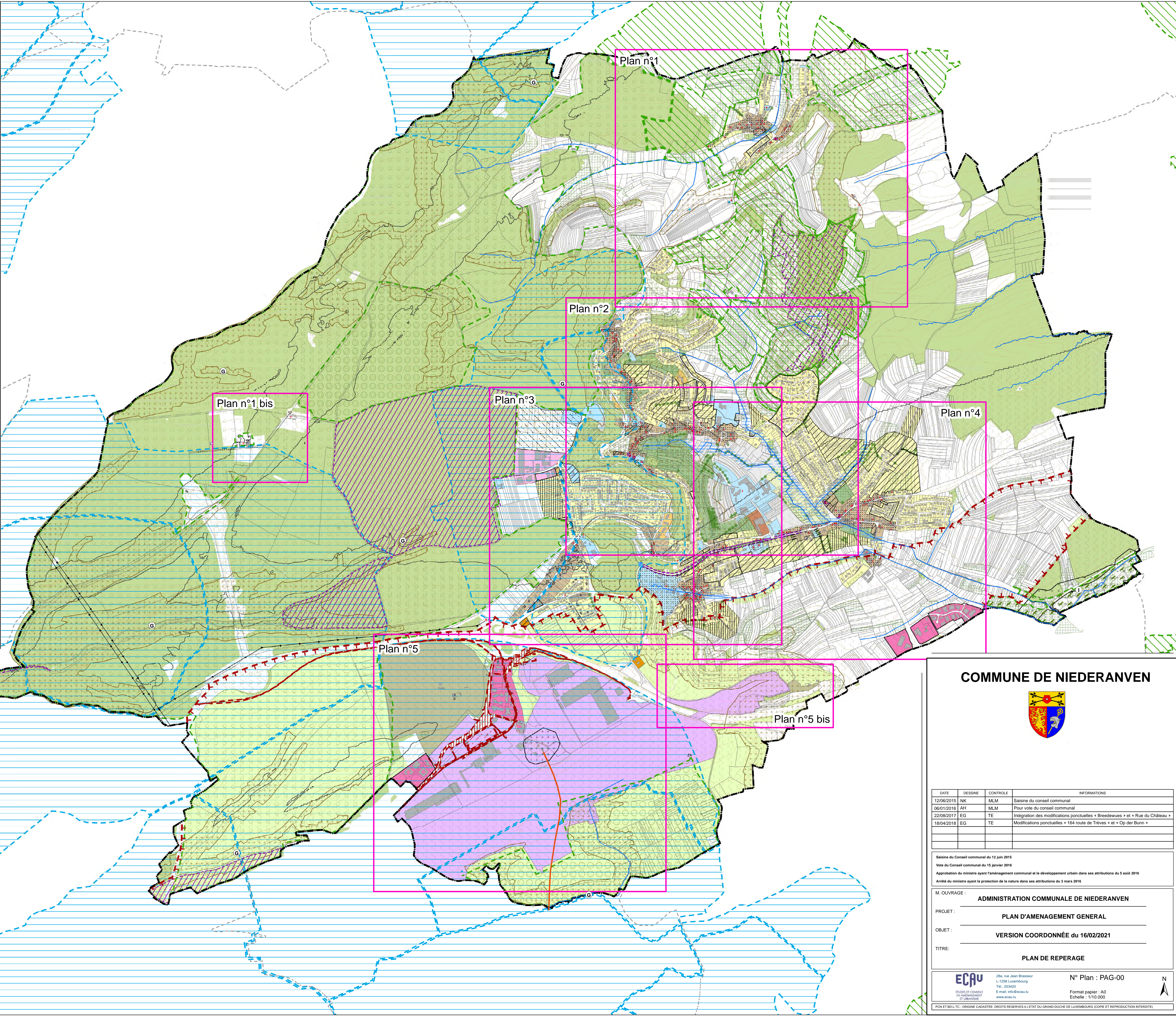


DONNEES GENERALES																																																																																																																																																															
	Parcelaire (PCN 2014)		Lignes à haute tension (BD-L TC 2008)																																																																																																																																																												
	Bâtiments agricoles (ECAU situation janvier 2014)		Courbes de niveau (BD-L TC 2008)																																																																																																																																																												
	Bâtiments inscrits au cadastre (PCN 2014)		Océdus OFAN																																																																																																																																																												
	Limite communale de Nederwonen		Station de pompage																																																																																																																																																												
	Cours d'eau et ruisseau (BD-L TC 2008)		Transformateur																																																																																																																																																												
	Réservoir d'eau																																																																																																																																																														
ZONES URBANISEES OU DESTINEES A ETRE URBANISEES (section 1)																																																																																																																																																															
	Zone d'habitation 1 (art.3.1)		Zone d'activités communales POS (art. 6.2)																																																																																																																																																												
	Zone d'habitation 2 (art. 3.2)		Zone commerciale (art. 7)																																																																																																																																																												
	Zone mixte villageoise (art.4)		Zone spéciale 1-2 (art. 8)																																																																																																																																																												
	Zone de bâtiments et équipements publics (art. 5)		Zone de sport et de loisirs 1-2 (art. 9)																																																																																																																																																												
	Zone d'activités économiques communale type 1 (art. 6.1)		Zone d'aéroport (art. 10)																																																																																																																																																												
ZONES DESTINEES A RESTER LIBRES (section 2)																																																																																																																																																															
	Zone agricole (art. 12)		Zone de parc public (art. 14)																																																																																																																																																												
	Zone agricole spéciale (art. 12)		Zone de verdure (art. 15)																																																																																																																																																												
	Zone forestière (BD-L TC 2008) (art. 13)		Zone d'espace vert POS aéroport (art. 16)																																																																																																																																																												
ZONES SUPERPOSEES (section 3)																																																																																																																																																															
	Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" (art. 17.1)																																																																																																																																																														
	Zone soumise à un PAP "nouveau quartier" approuvé et maintenu en application (art. 17.2.1)																																																																																																																																																														
	Zone soumise à un PAP "quartier existant" approuvé et maintenu en application (art. 17.2.2)																																																																																																																																																														
	Zone d'aménagement différé (art. 18)																																																																																																																																																														
Liste des PAP approuvés et maintenus en application situés en zone PAP-NQ et PAP-CE		Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un PAP-NQ																																																																																																																																																													
<table> <tr> <th colspan="5">PAP APPROUVES ET MAINTENUS EN VIGUEUR INSCRITS EN PAP-NQ "A"</th></tr> <tr> <th>N° plan</th><th>N° Dossier</th><th>Nom projet</th><th>Valeur Coefficient d'Utilisation</th><th>Approbation de l'arrêté</th></tr> <tr> <td>1</td><td>17335-336</td><td>LOCALITE NEDERWONEN Schwenn (1989)</td><td>2700/2013</td><td>01/04/2013</td></tr> <tr> <td>2</td><td>17068-336</td><td>LOCALITE NEDERWONEN Rue de l'usine (1988)</td><td>2400/2014</td><td>04/04/2014</td></tr> </table>		PAP APPROUVES ET MAINTENUS EN VIGUEUR INSCRITS EN PAP-NQ "A"					N° plan	N° Dossier	Nom projet	Valeur Coefficient d'Utilisation	Approbation de l'arrêté	1	17335-336	LOCALITE NEDERWONEN Schwenn (1989)	2700/2013	01/04/2013	2	17068-336	LOCALITE NEDERWONEN Rue de l'usine (1988)	2400/2014	04/04/2014	<table> <tr> <th colspan="4">Représentation de la zone</th></tr> <tr> <td>COB</td><td>COB</td><td>COB</td><td>COB</td></tr> <tr> <td>COB</td><td>COB</td><td>COB</td><td>COB</td></tr> <tr> <td>COB</td><td>COB</td><td>COB</td><td>COB</td></tr> </table>		Représentation de la zone				COB	COB	COB	COB	COB	COB	COB	COB	COB	COB	COB	COB																																																																																																																								
PAP APPROUVES ET MAINTENUS EN VIGUEUR INSCRITS EN PAP-NQ "A"																																																																																																																																																															
N° plan	N° Dossier	Nom projet	Valeur Coefficient d'Utilisation	Approbation de l'arrêté																																																																																																																																																											
1	17335-336	LOCALITE NEDERWONEN Schwenn (1989)	2700/2013	01/04/2013																																																																																																																																																											
2	17068-336	LOCALITE NEDERWONEN Rue de l'usine (1988)	2400/2014	04/04/2014																																																																																																																																																											
Représentation de la zone																																																																																																																																																															
COB	COB	COB	COB																																																																																																																																																												
COB	COB	COB	COB																																																																																																																																																												
COB	COB	COB	COB																																																																																																																																																												
<table> <tr> <th colspan="5">PAP APPROUVES ET MAINTENUS EN VIGUEUR INSCRITS EN PAP-NQ "B"</th></tr> <tr> <th>N° plan</th><th>N° Dossier</th><th>Nom projet</th><th>Valeur Coefficient d'Utilisation</th><th>Approbation de l'arrêté</th></tr> <tr> <td>1</td><td>5504</td><td>Rue Principale, De la Mar</td><td>54/05/1992</td><td>14/10/1993</td></tr> </table>		PAP APPROUVES ET MAINTENUS EN VIGUEUR INSCRITS EN PAP-NQ "B"					N° plan	N° Dossier	Nom projet	Valeur Coefficient d'Utilisation	Approbation de l'arrêté	1	5504	Rue Principale, De la Mar	54/05/1992	14/10/1993	<table> <tr> <th colspan="4">LOCALITE NEDERWONEN</th></tr> <tr> <td>13</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>14</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>15</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>16</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>17</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>18</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>19</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>20</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>21</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>22</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>23</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>24</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>25</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>26</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>27</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>28</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>29</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>30</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>31</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>32</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>33</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>34</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>35</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>36</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>37</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>38</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>39</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>40</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>41</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>42</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>43</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>44</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>45</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>46</td><td>14831-336</td><td>an haller</td><td>14/01/2006</td></tr> <tr> <td>47</td><td>14831-336</td></tr></table>	LOCALITE NEDERWONEN				13	14831-336	an haller	14/01/2006	14	14831-336	an haller	14/01/2006	15	14831-336	an haller	14/01/2006	16	14831-336	an haller	14/01/2006	17	14831-336	an haller	14/01/2006	18	14831-336	an haller	14/01/2006	19	14831-336	an haller	14/01/2006	20	14831-336	an haller	14/01/2006	21	14831-336	an haller	14/01/2006	22	14831-336	an haller	14/01/2006	23	14831-336	an haller	14/01/2006	24	14831-336	an haller	14/01/2006	25	14831-336	an haller	14/01/2006	26	14831-336	an haller	14/01/2006	27	14831-336	an haller	14/01/2006	28	14831-336	an haller	14/01/2006	29	14831-336	an haller	14/01/2006	30	14831-336	an haller	14/01/2006	31	14831-336	an haller	14/01/2006	32	14831-336	an haller	14/01/2006	33	14831-336	an haller	14/01/2006	34	14831-336	an haller	14/01/2006	35	14831-336	an haller	14/01/2006	36	14831-336	an haller	14/01/2006	37	14831-336	an haller	14/01/2006	38	14831-336	an haller	14/01/2006	39	14831-336	an haller	14/01/2006	40	14831-336	an haller	14/01/2006	41	14831-336	an haller	14/01/2006	42	14831-336	an haller	14/01/2006	43	14831-336	an haller	14/01/2006	44	14831-336	an haller	14/01/2006	45	14831-336	an haller	14/01/2006	46	14831-336	an haller	14/01/2006	47	14831-336
PAP APPROUVES ET MAINTENUS EN VIGUEUR INSCRITS EN PAP-NQ "B"																																																																																																																																																															
N° plan	N° Dossier	Nom projet	Valeur Coefficient d'Utilisation	Approbation de l'arrêté																																																																																																																																																											
1	5504	Rue Principale, De la Mar	54/05/1992	14/10/1993																																																																																																																																																											
LOCALITE NEDERWONEN																																																																																																																																																															
13	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
14	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
15	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
16	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
17	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
18	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
19	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
20	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
21	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
22	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
23	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
24	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
25	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
26	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
27	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
28	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
29	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
30	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
31	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
32	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
33	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
34	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
35	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
36	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
37	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
38	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
39	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
40	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
41	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
42	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
43	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
44	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
45	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
46	14831-336	an haller	14/01/2006																																																																																																																																																												
47	14831-336																																																																																																																																																														



COMMUNE DE NIEDERANVEN

DATE	DESSINE	CONTROLE	INFORMATIONS
12/06/2015	NK	MLM	Saisine du conseil communal
06/01/2016	AH	MLM	Pour vote du conseil communal
22/08/2017	EG	TE	Intégration des modifications ponctuelles « Breedewues » et « Rue du Château »
18/04/2018	EG	TE	Modifications ponctuelles « 164 route de Trèves » et « Op der Bunn »

Saisine du Conseil communal du 12 juin 2015

Vote du Conseil communal du 15 janvier 2016

Approbation du ministre ayant l'aménagement communal et le développement urbain dans ses attributions du 5 août 2016

Arrêté du ministre ayant la protection de la nature dans ses attributions du 3 mars 2016

M. OUVRAGE :

ADMINISTRATION COMMUNALE DE NIEDERANVEN

PROJET :

PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL

OBJET :

VERSION COORDONNÉE du 16/02/2021

TITRE :

PLAN DE REPERAGE

ÉTUDES ET CONSEILS
EN AMÉNAGEMENT
URBANISTIQUE

28a, rue Jean Brasseur
L-1258 Luxembourg
Tél : 253420
E-mail : info@ecau.lu
www.ecau.lu

N° Plan : PAG-00

Format papier : A0
Echelle : 1/10.000

PON ET BO L.T.C. - ORIGINE CADASTRE. DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG (COPIE ET REPRODUCTION INTERDITE)