



AGR

FOR

VERD

Zone agricole

Zone forestière

Zone de verdure

1

Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Zones de servitude "urbanisation"

"cours d'eau"

Couloirs et espaces réservés

Couloir de mobilité douce existants et projetés

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales, réglementaires ou administratives spécifiques relatives (à titre indicatif)

à l'aménagement du territoire - zone industrielle à caractère national de Wiltz (RGD du 2 février 1981)

à la gestion de l'eau

zone inondable (crue extrême - Administration de la gestion de l'eau)

Indications sans valeur réglementaire

Biotores protégés, habitats protégés et habitats d'espèces protégées à titre indicatif et non exhaustif

habitat protégé et/ou habitat d'espèce protégée (articles 17 et 20 de la loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles) selon relevé Luxplan 2016

biotope protégé surfacique (article 17 de la loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles) selon relevé BGH 2009

biotope protégé linéaire (article 17 de la loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles) selon relevé BGH 2009

Autres informations à titre indicatif et non exhaustif

Périmètre d'agglomération

Cours d'eau ou ruisseau (selon BD-L-TC 2006)

Voie ferrée

Courbes de niveaux

PROJET D'AMENAGEMENT GENERAL

Modification conformément à la "Loi du 3 mars 2017 dite « OMNIBUS » portant modification de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain"

Délimitation de la modification ponctuelle du PAG

Zones superposées

Zones de servitude "urbanisation"

"espace de verdure"

"Heidet 1"

"Heidet 2"

Légende du PAG

Parcelaire (PCN 2013)

Délimitation du degré d'utilisation du sol

Bâtiments existants (PCN 2013)

HAB-1

Zone d'habitation 1

HAB-2

Zone d'habitation 2

ECO-c1

Zone d'activités économiques communale type 1

ECO-n

Zone d'activités économiques nationale

REC-1

Zone de sport et de loisirs sans séjour

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Dénomination de la ou des zones

COS

max

min

CUS

max

min

CSS

max

min

DL

max

min

PCN 2013 - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVE A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG

COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES

BD-L-TC 2006 - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVE A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG

COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES

BD-L-ORTHO 2016 - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVE A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG

COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES

COncept COnseil Communication

en urbanisme, aménagement du territoire et environnement

CO3 s.à r.l.

3, bd. de l'Albette

L-1124 Luxembourg

Tel.: (+352) 26 68 41 29

Fax: (+352) 26 68 41 27

Mail: info@co3.lu

Maitre d'ouvrage:

Administration communale de Wiltz

Projet:

Modification ponctuelle du Plan d'Aménagement Général Wiltz

Objet:

Extrait du PAG modifié - "Heidet - Kiell" Wiltz

Modifications

de

Date

Ind.

Echelle:

1 / 2.500

Plan n°:

1707_04_II

Indice:

Date:

10.03.2020

Elaboré:

C. Rabe

Contrôlé:

U. Truffner

Validé:

U. Truffner

Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur. Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement sous quelque forme que ce soit (photocopie, calque, ou tout autre procédé) sans l'autorisation de l'auteur.