Beckerich

Saeul

Helperknapp

Belgique

Kehlen

Koerich

Steinfort

FFH - LU0001018

FFH - LU0001067

FFH - LU0001070

Fond de plan

- Parcelle cadastrale (PCN 2018)
- Bâtiment (PCN 2018)
- Délimitation du degré d'utilisation du sol
- Cours d'eau
- Délimitation de la zone verte
- Limite communale

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

Zones d'habitation

- HAB-1 Zone d'habitation 1
- HAB-2 Zone d'habitation 2

Zones mixtes

- MIX-v Zone mixte villageoise

Zones de bâtiments et d'équipements publics

- BEP Zone de bâtiments et d'équipements publics Général
- BEP S... Zone de bâtiments et d'équipements publics Sports
- BEP SL Zone de bâtiments et d'équipements publics Sports et loisirs
- BEP C Zone de bâtiments et d'équipements publics Cimetière

Zones de sports et loisirs

- REC-D Zone de sports et de loisirs - Camping
- REC CE Zone de sports et de loisirs - Centre équestre
- SPEC SE **Zones spéciales - Station essence**
- JAR **Zones de jardins familiaux**

Zone verte

- AGR Zone agricole
- FOR Zone forestière
- VERD Zone de verdure

Zones superposées

- **Zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"**
- **Zones d'aménagement différé**

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Densité construction	Densité logements	Densité
COS	nombre	CUS
DHS	HAB	DL

Ref. Zones soumises à un plan d'aménagement particulier approuvé et maintenu en application

N° rép. PAP	Réf. Min. Int.	Localité	Nom du PAP	Date d'approbation	Catégorie PAP QE/ PAP NQ
39	7096	Eischen	Hinter Zingen	06/03/1981	PAP QE
49	9831	Hobscheid	Am Peuch	29/10/1992	PAP QE
50	9/95	Eischen	Vor dem Berg	14/01/1993	PAP QE
60	13648/70C	Hobscheid	Bannertgen	17/12/2003	PAP QE
63	13346/70C	Hobscheid	Kreizerbusch	12/06/2004	PAP QE
66	14129/72C	Eischen	Bettemwues	29/09/2004	PAP QE
70	15509/72C	Hobscheid	Rue de Nesprt	02/07/2008	PAP QE
71	15579/71C	Hobscheid	Bëlmerchten	27/08/2008	PAP QE
72	15696/71C	Hobscheid	In der Schmatt	26/09/2008	PAP QE
73	15958/71C	Hobscheid	Gemingerbn	02/02/2009	PAP QE
74	15674/71C	Hobscheid	Steinbaaf	02/09/2009	PAP QE
78	18394/71C	Eischen	Rue de l'école	17/10/2018	PAP NQ
80	17557/71C	Hobscheid	Rue de Koerich	16/06/2016	PAP QE
81	17857/71C	Hobscheid	Klengelbur	25/01/2018	PAP NQ
82	17872/71C	Hobscheid	Modif. PAP Kreuzerbusch	16/05/2017	PAP NQ
83	18892/71C	Hobscheid	Kreuzerbusch	22/01/2018	PAP NQ
84	17434/72C	Grosch	Um Sérrechen	19/07/2016	PAP QE
96	16708/70C	Septfontaines	Rue d'Arlon	31/12/1995	PAP QE
97	14674/72C	Septfontaines	Mëlmeee	20/02/2006	PAP NQ
98	18189/70C	Septfontaines	Aischent	12/06/2018	PAP NQ
99	18338/71C	Hobscheid	Bëlmerchten 3	17/07/2018	PAP NQ

Zones de servitude "urbanisation"

- SU-IP1 Servitude "urbanisation" - intégration paysagère 1
- SU-IP2 Servitude "urbanisation" - intégration paysagère 2
- SU-F Servitude "urbanisation" - forestière
- SU-CV1 Servitude "urbanisation" - couloir verte 1
- SU-CV2 Servitude "urbanisation" - couloir verte 2
- SU-RN Servitude "urbanisation" - recul Natura 2000
- SU-RF Servitude "urbanisation" - recul forêt
- SU-RA Servitude "urbanisation" - rangée d'arbres
- SU-B Servitude "urbanisation" - biotopes

Zones de servitude "couloirs et espaces réservés"

- Couloirs pour projets de rétention et d'écoulement des eaux pluviales

Secteurs et éléments protégés d'intérêt communal

- Secteur protégé de type "environnement naturel et paysage"
- Secteur protégé de type "environnement construit"
- Construction à conserver
- Petit patrimoine à conserver
- Mur à conserver
- Gabarit d'une construction existante à préserver

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales et réglementaires spécifiques

- à la protection de la nature et des ressources naturelles (FFH/RN)
- à la protection des sites et monuments nationaux
  - Immeubles et objets classés monuments nationaux
  - Immeubles et objets classés à l'inventaire supplémentaire
- à la gestion de l'eau
  - Zone de protection des sources
  - Zone inondable - HQ extreme

Indications spécifiques

- Secteur protégé de type "vestiges archéologiques" - zone orange
- Secteur protégé de type "vestiges archéologiques" - zone rouge
- Zones de circulation et de stationnement
- Fonds soumis aux dispositions des articles 13 et 17 de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles

Tout ce qui découle des articles 17 et 21 de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles est à consulter sur les plans à part "20100766U_LP_BIOTOPES_SEPT_GRIESCH_RODOT_20190417", "20100766U_LP_BIOTOPES_HOBSCHEID_20190417" et "20100766U_LP_BIOTOPES_SISCHEN_20190417"

DATE	INDICE	MODIFIÉ PAR	VÉRIFIÉ PAR	MODIFICATION
04.07.2019	H	BEZ	CDO	Modifications suite aux remarques du ST AC Habscht du 02.07.2019
12.06.2019	G	BEZ	MRS	Modifications suite aux remarques du ST AC Habscht du 11.06.2019
27.05.2019	F	BEZ	MRS	Modifications suite aux remarques du ST AC Habscht du 24.05.2019
22.05.2019	E	BEZ	MRS	Modifications suite à la réunion avec ST AC Habscht du 21.05.2019
15.05.2019	D	BEZ	MRS	Modifications suite aux remarques du ST AC Habscht du 30.04.2019

DESSINÉ: Ben Zeimetz VERIFIÉ: Mélodie Reis CONTRÔLÉ: Marcel Hetto

CLIENT: COMMUNE D'HABSCHT — ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT

PROJET: PROJET D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL PARTIE GRAPHIQUE

LOCALITÉ(S) / LIEU(X) - DITS(S):

PLAN D'ENSEMBLE - COMMUNE DE HABSCHT

P.A.C. 85 - 87
BP.: 108 L-8303 Capellen
G.-D. de Luxembourg

Tél: (+352) 26 390 - 1
Fax: (+352) 30 56 09
E-mail: luxplan@pt.lu

LUXPLAN S.A.
Ingénieurs conseils

ÉCHELLE: 1:10.000 0 100 200 400 Meters

DATE: 12 June 2019

PROJET: R:\2010\2010076\U_LP_HOBSCHEID_PAG\D_Plans\D3_PAG\D32_PAG-Situation_projet\ArcGIS\FA\Karten

PLAN N°: 20100766U_LP_SP_10k_20190527 REV.: H